

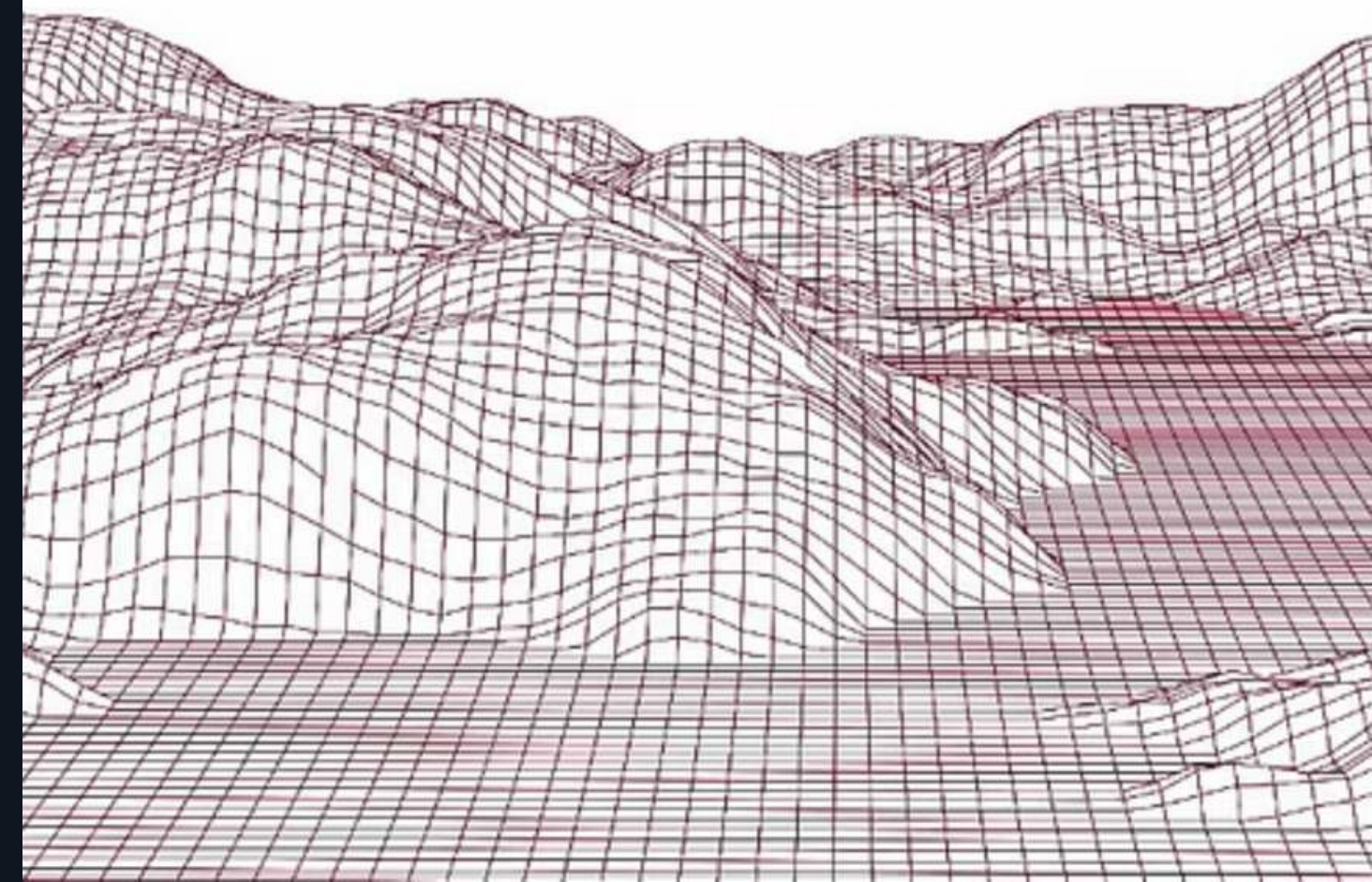
JM Topografia e Engenharia

Portfólio de Serviços

Portfólio institucional da JM Topografia e Engenharia, com soluções completas em topografia, mapeamento e engenharia de ponta.



TOPOGRAFIA E ENGENHARIA





Escaneamento 3D com Laser Scanner

Captura precisa de ambientes e terrenos para geração de ambientes digitais e análises técnicas.



Tecnologia LiDAR de Alta Precisão

Captura Tridimensional Avançada

O escaneamento 3D com Laser Scanner utiliza tecnologia LiDAR de última geração para capturar milhões de pontos em segundos, gerando nuvens de pontos de alta densidade e precisão avançada.

Esta tecnologia revolucionária permite documentar fielmente instalações industriais, estruturas offshore, edifícios históricos e ambientes complexos, criando réplicas digitais navegáveis.

Aplicações Multissetoriais

- Engenharia civil e estrutural
- Instalações industriais e petroquímicas
- Ambientes offshore
- Retrofit e modernização predial
- Gestão de ativos e facilities
- Planeamento de obra e BIM

Visualização Imersiva com Matterport



Navegação Virtual

Experiência semelhante ao Street View, permitindo explorar ambientes remotamente com precisão fotorrealista e medições diretas no modelo 3D.



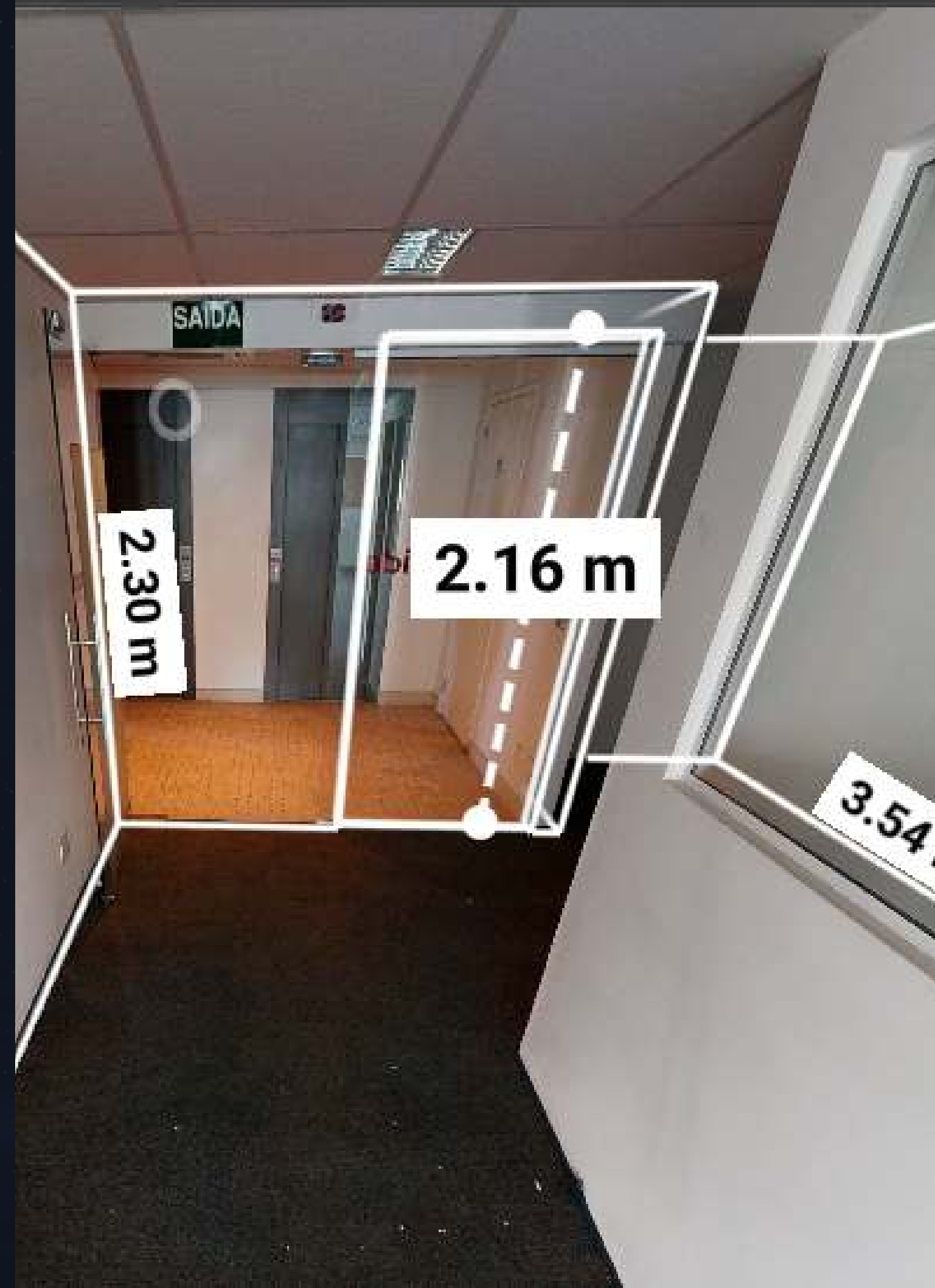
Modelo Tridimensional

Réplica digital completa com texturas reais, possibilitando análises técnicas, planejamento de intervenções e documentação do estado atual.



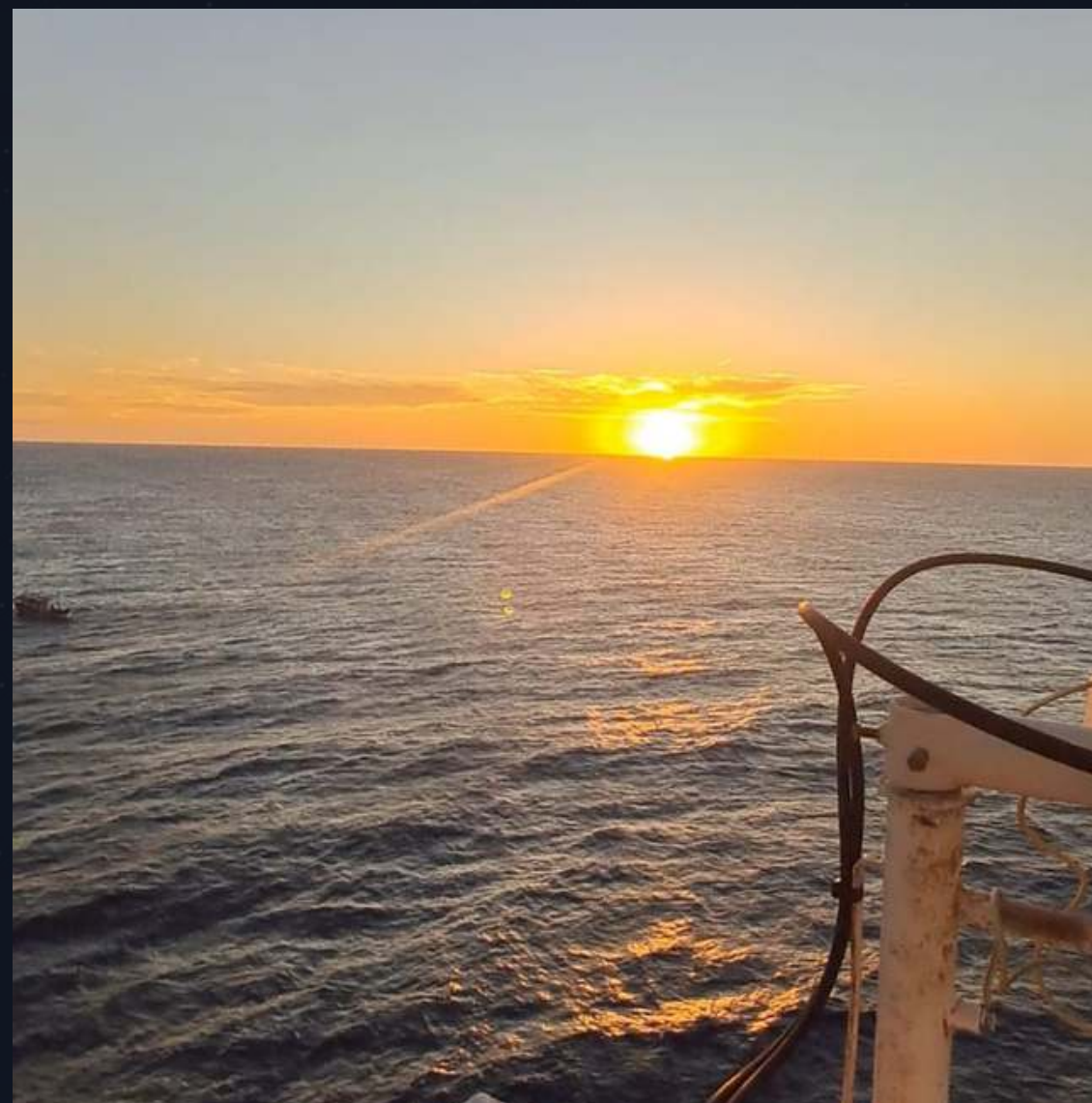
Acesso Remoto

Plataforma cloud permite que equipes multidisciplinares acessem ao modelo de qualquer localização, facilitando colaboração e tomada de decisão.



Laser Scanner em Offshore – Plataforma MV29

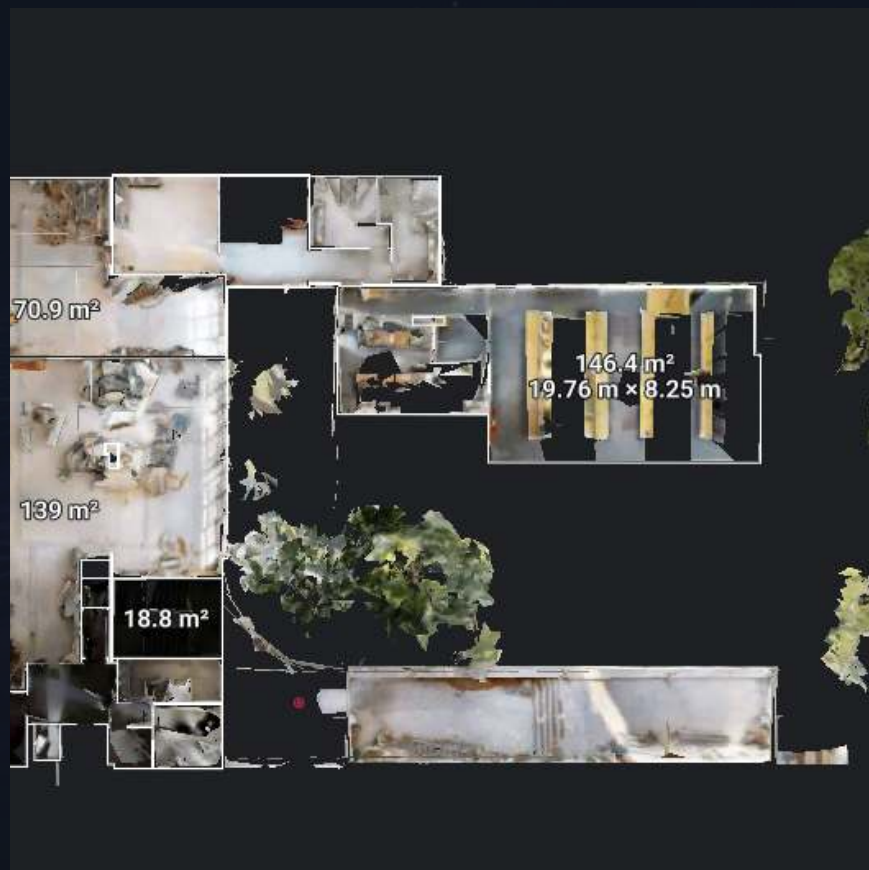
Escaneamento em Ambiente Offshore



O escaneamento da plataforma MV29 representou um desafio técnico significativo devido às condições adversas do ambiente marítimo. A equipe JM executou a captura completa das instalações offshore, incluindo áreas de produção, módulos habitacionais e estruturas metálicas complexas.

O modelo 3D resultante permite inspeções remotas detalhadas, planejamento de manutenção preventiva e documentação precisa do *as-built* da plataforma, reduzindo a necessidade de deslocamentos e aumentando a segurança operacional.

Laser Scanner em Edifício Comercial – São Cristóvão (RJ)



Documentação Patrimonial Completa

O levantamento do edifício exigiu metodologia específica para capturar todos os pavimentos, circulações verticais e áreas técnicas com elevado nível de detalhe.

Foram executadas mais de 100 estações de escaneamento para garantir cobertura total, gerando modelo navegável que serve como base para projeto de retrofit e modernização das instalações.

O passeio virtual Matterport permite aos projetistas e gestores prediais visualizar remotamente todos os ambientes, facilitando levantamentos de campo e análises técnicas à distância.

Laser Scanner no Museu do Forte - Copacabana (RJ)

Mapeamento Territorial Completo

O levantamento do edifício exigiu metodologia específica para capturar todos os pavimentos, circulações verticais e áreas técnicas com elevado nível de detalhe.

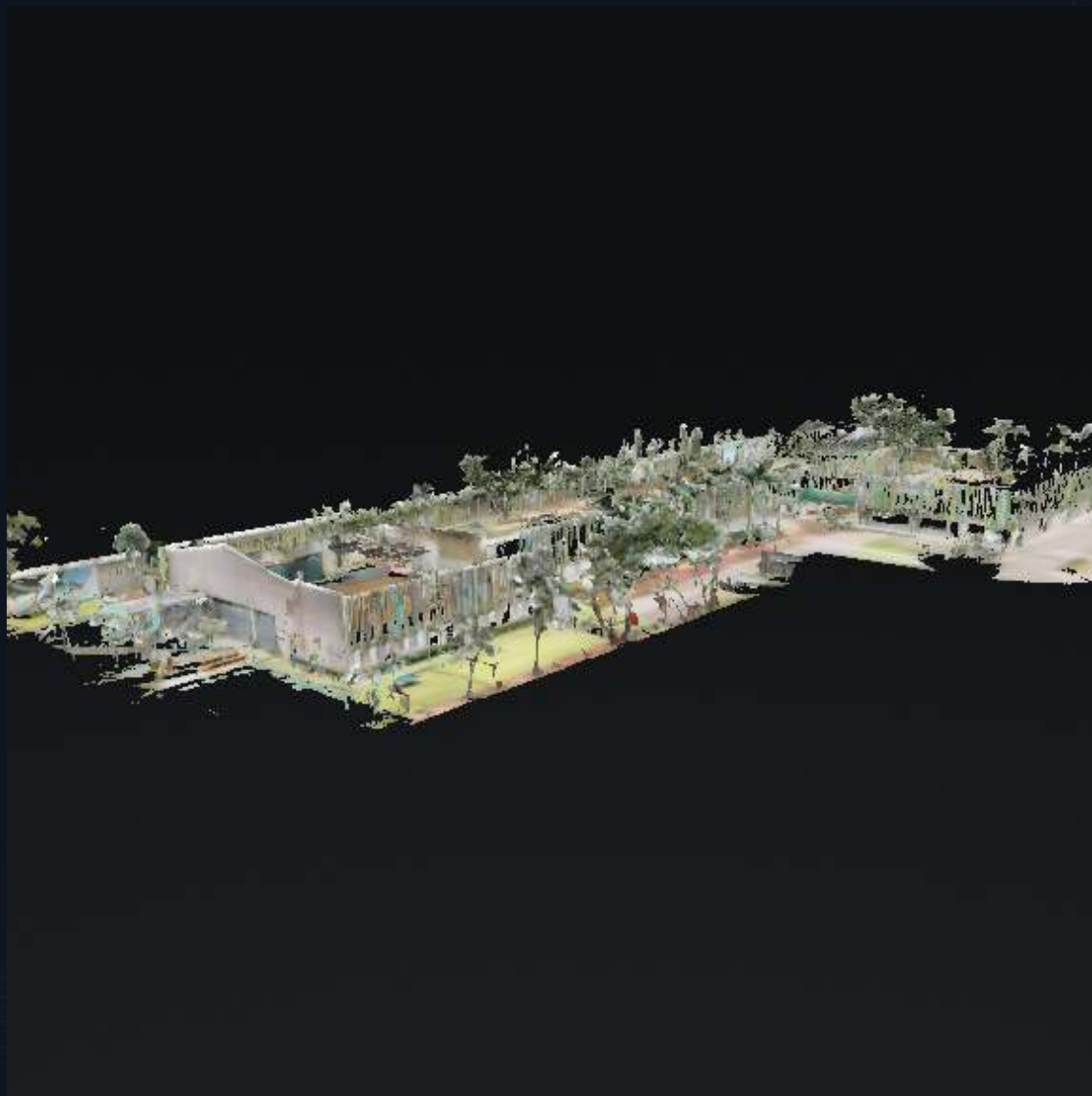
Foram executadas mais de 100 estações de escaneamento para garantir cobertura total, gerando modelo navegável que serve como base para projeto de retrofit e modernização das instalações.

O passeio virtual Matterport permite aos projetistas e gestores prediais visualizar remotamente todos os ambientes, facilitando levantamentos de campo e análises técnicas à distância.



Laser Scanner na Escola Eleva (RJ)

Escaneamento de Instalações Educacionais de Grande Porte



A Escola Eleva demandou escaneamento integral de múltiplos blocos, incluindo salas de aula, laboratórios, áreas desportivas e espaços administrativos. A precisão dos dados permitiu documentar fielmente as condições existentes para projetos de expansão futuros.

O modelo digital interativo gerado facilita a gestão de facilities, planejamento de manutenções e serve como ferramenta de apresentação institucional. A navegação virtual permite visitas remotas de pais e alunos prospectivos.

Vantagens Competitivas do Escaneamento 3D

Precisão Incomparável

Captura de dados com alta precisão, eliminando erros de medição manual e garantindo fidelidade absoluta aos ambientes escaneados.

Rapidez na Execução

Levantamentos completos em fração do tempo necessário para métodos convencionais, minimizando interferências operacionais.

Segurança Aumentada

Redução da exposição de equipes a ambientes de risco através de inspeções e análises remotas no modelo digital.

Documentação Permanente

Arquivo digital perpétuo do estado atual, essencial para gestão patrimonial, projetos futuros e auditorias técnicas.

Fluxo de Trabalho Integrado



Planejamento

Análise prévia do ambiente, definição de estratégia de captura e preparação de equipamentos especializados.



Captura em Campo

Execução do escaneamento com posicionamento estratégico das estações para cobertura total e redundância de dados.



Processamento

Registo e alinhamento das nuvens de pontos, gerando modelo unificado de alta densidade e precisão.



Entrega Digital

Disponibilização do modelo Matterport navegável e ficheiros técnicos em formatos compatíveis com softwares CAD e BIM.



Resultados Mensuráveis para os Nossos Clientes

98%

Precisão Garantida

Margem de erro inferior a $\pm$ 1cm em levantamentos de grande escala

70%

Redução de Tempo

Comparativamente a métodos topográficos convencionais

24/7

Acesso Contínuo

Disponibilidade permanente do modelo digital na nuvem

100%

Cobertura Total

Documentação completa das regiões levantadas

A JM Topografia e Engenharia entrega soluções completas de escaneamento 3D que transformam a forma como os nossos clientes planeiam, executam e gerem os seus projetos de engenharia.

JM TOPOGRAFIA E ENGENHARIA

Nossa missão é fornecer soluções topográficas e geotecnológicas com máxima precisão, eficiência e responsabilidade técnica, contribuindo para o desenvolvimento seguro e sustentável de projetos públicos e privados em todo o Brasil.

E visamos ser referência nacional em topografia, mapeamento e engenharia, reconhecida pela inovação, confiabilidade dos resultados e excelência na entrega de serviços que transformam territórios e impulsionam obras com qualidade e segurança.

Contatos:

☎ (21) 99997-6196 | (21) 96859-7581

🌐 www.jmtopografiaeng.com

✉ comercial@jmtopografiaeng.com

🌟 jmtopografia.eng

